



REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE

ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE

05-01-00 - Direzione Generale dell'Ambiente

05-01-08 - Servizio Valutazione Impatti e Incidenze Ambientali

Al sig. Ghisu Giovanni c/o Agr. Dott. Andrea Floris  
agr.dott.andreafloris@pecagrotecnici.it  
e p.c. 01-10-36 - Servizio Territoriale Ispettorato  
Ripartimentale e del CFVA di Iglesias  
e p.c. 04-02-30 - Servizio tutela del paesaggio  
Sardegna meridionale

**Oggetto:** Opere di decespugliamento con eradicazione ceppaie nel comune di Sant'Anna Arresi. Proponente: Ghisu Giovanni. Direttive regionali per la Valutazione di Incidenza Ambientale (V.Inc.A.) di cui alla D.G.R. n. 30/54 del 30.09.2022. Procedura di Valutazione di Incidenza ex art.5 DPR 357/1997 e s.m.i (Screening). Parere.

In riferimento all'istanza di Screening pervenuta in data 4 aprile 2024 (prot. D.G.A. n. 10964 del 04.04.2024), relativa all'oggetto, si rappresenta quanto segue.

Stando a quanto riportato dal Proponente, le opere prevedono il taglio del soprassuolo e l'eradicazione delle ceppaie come opera di miglioramento fondiario al fine di poter incrementare la superficie vitata dell'azienda agraria. La vegetazione da estirpare è riconducibile a specie appartenenti alla classica macchia mediterranea, con dimensioni variabili da piccoli cespugli ad alberi della dimensione di 2,5/3 metri. L'area oggetto dell'intervento era già impiantata a vigneto fino agli anni '90 e la vegetazione ora presente si è sviluppata negli ultimi 8-10 anni.

Le opere/attività previste ricadono all'interno della ZSC "Promontorio, dune e zona umida di Porto Pino" (ITB040025) e non sono direttamente connesse o necessarie alla gestione dello stesso sito ai fini della conservazione della natura.

A seguito dell'analisi della documentazione fornita e di quella in possesso dell'Assessorato, si rileva che l'intervento non interessa habitat di interesse comunitario né habitat di specie o siti di particolare importanza per la fauna tutelata. Nell'area non sono segnalate specie floristiche di interesse comunitario.

Tutto ciò premesso, condivisa la seguente Condizione d'Obbligo tra quelle individuate dal Proponente in applicazione delle Direttive regionali per la Valutazione di Incidenza Ambientale (V.Inc.A.), ed in particolare dell'All.B di cui alla D.G.R. n. 30/54 del 30.09.2022:

- **CO\_GEN\_1:** il P/P/P/I/A non verrà svolto nel periodo compreso tra il 1° marzo e il 31 luglio, onde



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA  
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE

ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE

evitare disturbo, nel periodo di riproduzione, alla maggior parte delle specie faunistiche presenti nel Sito Natura 2000;

si ritiene che l'intervento in esame, se attuato nel rispetto della proposta presentata e della Condizione d'Obbligo soprariportata, individuata ai sensi della D.G.R. n. 30/54 del 30.09.2022, non possa generare incidenze significative dirette, indirette e/o cumulative, su habitat e specie e sull'integrità del sito Natura 2000 in questione.

L'intervento non deve pertanto essere sottoposto alle ulteriori fasi del procedimento di valutazione di incidenza ambientale.

Il presente parere, la cui validità è pari a 5 (cinque) anni in assenza di modifiche alle strutture e alla loro ubicazione, viene rilasciato esclusivamente ai sensi dell'art. 5 del DPR 357/1997 e s.m.i. e delle Direttive regionali di cui alla D.G.R. n. 30/54 del 30.09.2022 ed è fatto salvo ogni altro parere e/o autorizzazione previsti dalle normative vigenti.

Ogni ulteriore intervento non contemplato negli elaborati trasmessi con la nota sopra citata, dovrà essere preventivamente sottoposto alle valutazioni di questo Servizio.

Distinti saluti.

**Il Direttore del Servizio**

(art. 30, c.4 L.R. 31/1998)

Sergio Deiana

**Siglato da :**

VALENTINA GRIMALDI